



**MUNICIPALIDAD DE PUERTO YERUA  
DEPARTAMENTO EJECUTIVO MUNICIPAL**

**Puerto Yeruá, 09 de Agosto de 2024.-**

**VISTO:** La Ordenanza N° 019/2024, y

**CONSIDERANDO:**

Que en fecha 08 de Agosto de 2024 el Honorable Concejo Deliberante de Puerto Yeruá, reunido en sesión Ordinaria, aprueba la ordenanza que autoriza al Ejecutivo Municipal a utilizar fondos para la construcción de una vivienda y afectación de lote municipal a favor de la Sra. Sotelo Ester DNI N°29.676.187.

**Por ello,**

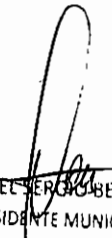
**EI PRESIDENTE MUNICIPAL EN USO DE SUS ATRIBUCIONES**

**DECRETA:**

**ARTICULO 1°.-** Promúlguese la Ordenanza N°19/2024 que forma parte del anexo de la presente.

**ARTICULO 2°.-** Comuníquese, regístrese y archívese.

  
SILVIA ROMINABEL  
Secretaria de Gobierno y hacienda  
MUNICIPALIDAD DE PUERTO YERUA

  
DANIEL SERGIO BENITEZ  
PRESIDENTE MUNICIPAL  
MUNICIPALIDAD DE PUERTO YERUA

**DECRETO N°112/2024**

**ANEXO**

**Puerto Yerúa, 08 de agosto de 2024**

**ORDENANZA**

**N°19/2024**

**VISTO:** La Ordenanzas N°06/2023, socioeconómico de la familia de Sotelo Ester DNI N°29.676.187, y

**CONSIDERANDO:**

Que en Ordenanza de tierras N°06/2023, se encuentra reglamentado las condiciones para la disponibilidad de los fondos obtenidos por la venta de lotes de propiedad de la Municipalidad.

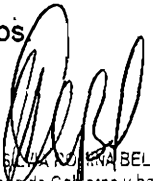
Que en la ciudad de Puerto Yerúa, nos encontramos con situaciones de familias de bajos recursos que les dificulta tener la posibilidad de alcanzar una vivienda dada sus situaciones particulares, y el hecho de no poder destinar parte de sus ingresos para cubrir esta necesidad.

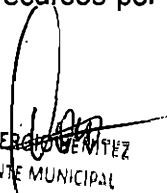
Que es facultad del Estado evaluar las situaciones particulares de las familias a fin de actuar con las herramientas que están a su alcance, para cubrir el derecho habitacional de sus habitantes locales que tienen sentido de permanencia en esta ciudad.

Que la familia de la Sra. Ester Sotelo DNI N°29.676.187, Sotelo Ariel Máximo DNI N°42.919.152 Y Benítez Sotelo Oscar DNI N°52.262.409 quienes se encuentran en este momento viviendo en una casa rodante la cual no cubre sus mínimas necesidades de habitabilidad, la cual tampoco da un derecho de permanencia al ser una vivienda precaria ambulante, escasa de servicios e instalaciones mínimas para la familia.

Que dada la necesidad de esta familia, es necesario destinar un lote de este municipio, con fines sociales, los cuales obran ubicados en la manzana 120, para reubicar al grupo familiar, a lo que se hace necesario confeccionar un módulo habitacional conforme a las necesidades de la familia SOTELO de quienes será su lugar de residencia permanente y estable, imponiendo las obligaciones y derechos de estos, del cuidado del lote como de la vivienda.

Que corresponde autorizar al Departamento Ejecutivo Municipal, a instrumentar el procedimiento de compra correspondiente, a fin de adquirir los materiales necesarios para la construcción de un módulo habitacional con fondos existentes en la cuenta 5017/2 del Nuevo Banco de Entre Ríos, proveniente de recursos por venta de terrenos

  
SILVIA VILLARREAL  
Secretaría de Gobierno y hacienda  
MUNICIPALIDAD DE PUERTO YERUA

  
DANIEL SERGIO BENÍTEZ  
PRESIDENTE MUNICIPAL  
MUNICIPALIDAD DE PUERTO YERUA

**DECRETO N°112/2024**



Que se autoriza al D.E.M. a fin de que efectúe un convenio de préstamo de uso del lote N°12 de la manzana social N°120, donde se instalara el modulo social habitacional para cubrir las necesidades de la familia Sotelo.

Que el H.C.D. de Puerto Yeruá, en uso de sus facultades conferidas por la Ley de Municipios, y Ordenanzas municipales, dicta el acto administrativo correspondiente.

**POR ELLO**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE PUERTO YERUA**

**SANCIONA LA SIGUIENTE**

**ORDENANZA**

**N°19/2024**

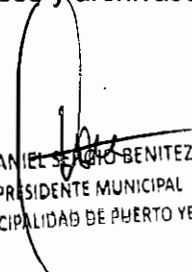
**ARTICULO 1°).- DISPONESE** la afectación del lote N°12 de la manzana N°120 para dar en comodato de uso precario de suelo a la Sra. Sotelo Ester DNI N°29.676.187.

**ARTICULO 2°).- AUTORIZASE** al D.E.M. a utilizar fondos existentes en la cuenta 5017/2 del Nuevo Banco de Entre Ríos, proveniente de recursos por venta de terrenos a fin de adquirir los materiales necesarios para la construcción de un módulo habitacional, a ubicar en el lote N°12 de manzana N°120, destinado a la Sra. Sotelo Ester DNI N°29.676.187 y familia.

**ARTICULO 3°).- AUTORIZASE** al Ejecutivo Municipal a suscribir convenio de préstamo de uso con la Sra. Sotelo Ester DNI N°29.676.187 del lote N°12 de la manzana N°120 de esta localidad, con sus obligaciones correspondientes.

**ARTICULO 4°).- Comuníquese, regístrese, Publíquese y archívese.-**

  
SILVIA ROMINA BEL  
Secretaría de Gobierno y Hacienda  
MUNICIPALIDAD DE PUERTO YERUA

  
DANIEL SOTELO BENITEZ  
PRESIDENTE MUNICIPAL  
MUNICIPALIDAD DE PUERTO YERUA